



December 11, 2024

Dear Friends,

We would like to thank you all for your interest in our most worthwhile undertaking to deliver our new 128 bed Long Term Care facility at our Scarborough location.

Our team, comprised of our Board of Directors, Architects, Legal, Financial Brokers and Management has been working diligently over the past few months to bring the project to fruition.

As previously communicated to our community, the Ministry of Long Term Care expected new builds to have approval to construct by November 30.

However, given the magnitude of the project and the significant financial cost such an undertaking would bring to the Home, the Ministry recognized that we had to ensure we secure the best possible financing terms for the Home in this most volatile financial era.

We have been successful in completing all the final tasks of the Ministry requirements, but we have been asked to delay the ground breaking ceremony to January 2025.

We are extremely excited for our magnificent facility that will bring a breath of hope to our aging community and will work with you to keep you informed of our construction developments.

We thank you for your support during this process and look forward to your generosity as we will commence construction.

Sincerely,

John C. Fanaras

President & Chair of the Board of Directors



11 Δεκεμβρίου, 2024

Αγαπητοί φίλοι,

Θα θέλαμε να σας ευχαριστήσουμε όλους για το ενδιαφέρον σας για την πολύ αξιόλογη προσπάθειά μας να παραδώσουμε τη νέα μας μονάδα μακροχρόνιας φροντίδας 128 κλινών στην τοποθεσία μας στο Scarborough.

Η ομάδα μας, αποτελούμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο, τους αρχιτέκτονες, τους νομικούς, τους χρηματοοικονομικούς μεσίτες και τη διοίκηση, εργάζεται επιμελώς τους τελευταίους μήνες για να φέρει το έργο σε πέρας.

Όπως είχε ανακοινωθεί προηγουμένως στην παροικία μας, το Υπουργείο Μακροχρόνιας Φροντίδας ανέμενε οι νέες κατασκευές να έχουν έγκριση κατασκευής έως τις 30 Νοεμβρίου.

Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος του έργου και το σημαντικό οικονομικό κόστος που θα συνεπαγόταν για το Σπίτι, το Υπουργείο αναγνώρισε την ανάγκη να εξασφαλιστούν οι βέλτιστοι δυνατοί όροι χρηματοδότησης για το Σπίτι, ειδικά σε αυτήν την ιδιαίτερα ασταθή οικονομική εποχή.

Καταφέραμε να ολοκληρώσουμε με επιτυχία όλες τις τελικές εργασίες που απαιτούσε το Υπουργείο, ωστόσο μας ζητήθηκε να αναβάλουμε την τελετή θεμελίωσης για τον Ιανουάριο του 2025.

Είμαστε ιδιαίτερα ενθουσιασμένοι για την νέα μας εγκατάσταση, η οποία θα προσφέρει μία πολύτιμη πηγή ελπίδας και υποστήριξης στη γηράσκουσα παροικία μας. Δεσμευόμαστε να συνεργαστούμε στενά μαζί σας και να σας κρατάμε συνεχώς ενημερωμένους για την πρόοδο και τις εξελίξεις στην κατασκευή της.

Σας ευχαριστούμε για την υποστήριξή σας κατά τη διάρκεια αυτής της διαδικασίας και προσβλέπουμε στη γενναιοδωρία σας καθώς θα ξεκινήσουμε την κατασκευή.

Με εκτίμηση,

Γιάννης Κ. Φαναράς

Πρόεδρος και Προεδρεύων του Διοικητικού Συμβουλίου

Ελληνικό Σπίτι